



Dodatok č. 2 ku Kúpnej zmluve

uzatvorenej dňa 05.08.2022 podľa ust. § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

(ďalej len „zmluva“)

Čl. I

Zmluvné strany

- | | |
|-------------------|--|
| 1. Názov: | Obec Častkovce |
| sídlo: | Častkovce 399, 916 27 Častkovce |
| štatutárny orgán: | Mgr. Dušan Bublavý – starosta obce |
| IČO: | 00311472 |
| bankové spojenie: | Prima banka Slovensko, a.s. |
| Číslo účtu IBAN: | SK34 5600 0000 0059 1941 7007 |

(ďalej len „predávajúci“ alebo „Obec Častkovce“ alebo „obec“)

- | | |
|-------------------|---|
| 2. Obchodné meno: | MAKIPA s. r. o. |
| sídlo: | Častkovce 428, 916 27 Častkovce |
| IČO: | 50 237 888 |
| menom spol. koná: | Martin Madro, konateľ |
| Číslo účtu IBAN: | SK55 7500 0000 0040 2823 7366 |
| DIČ: | 2120253795 |
| IČ DPH: | SK2120253795 |
| Registrácia: | Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, oddiel Sro, vložka č. 34208/R |

(ďalej len „kupujúci“)

(predávajúci a kupujúci ďalej spolu aj „zmluvné strany“)

Čl. II

Predmet zmluvy

1. Dňa 05.08.2022 zmluvné strany spolu uzavreli kúpnu zmluvu, na základe ktorej predávajúci za dohodnutých podmienok odplatne previedol na kupujúceho vlastnícke právo k pozemkom podľa čl. II zmluvy za účelom majetkového vysporiadania pozemkov v k. ú. Častkovce, ktoré sú príslušným stavebným úradom určené na výstavbu stavby: „Častkovce IV Etapa IBV 03-4 bytové domy“ podľa rozhodnutia č. A/2019/01041/Kr, vydaným obcou Horná Streda dňa 17.10.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 19.11.2019.
2. Zmluvné strany po vzájomnej dohode týmto dodatkom č. 2 menia ustanovenia zmluvy v znení jej dodatku č. 1 nižšie uvedeným spôsobom.

Čl. III
Predmet dodatku

1. Zmluvné strany uzavretím tohto dodatku č. 2 novelizujú ustanovenie čl. VI bodu 2. zmluvy v znení dodatku č. 1 (ďalej aj len „zmluva“), a to nasledovne:

Ustanovenie čl. VI bod 2. zmluvy v znení:

„Sumu uvedenú v bode 1. tohto článku je kupujúci povinní zaplatiť bezhotovostným prevodom finančných prostriedkov na bankový účet obce Častkovce (IBAN): SK34 5600 0000 0059 1941 7007 v lehote do 30.11.2022.“

sa mení tak, že sa v plnom rozsahu nahrádza ustanovením čl. VI bod 2. v nasledovnom znení:

„Sumu uvedenú v bode 1. tohto článku je kupujúci povinní zaplatiť bezhotovostným prevodom finančných prostriedkov na bankový účet obce Častkovce (IBAN): SK34 5600 0000 0059 1941 7007 v lehote do 31.12.2022.“

2. Ostatné ustanovenia zmluvy (ktorých sa tento dodatok nedotýka) ostávajú v pôvodnom znení.

Čl. III.
Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok č. 2 k zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami. Tento dodatok č. 2 k zmluve sa stáva účinným dňom nasledujúcim po dni zverejnenia. Tento dodatok č. 2 sa vyhotovuje v **2 rovnopisoch** s platnosťou originálu - po jednom vyhotovení pre každú zo zmluvných strán. Na práva a povinnosti zmluvných strán sa má podľa dohody zmluvných strán hľadiť tak, ako keby bola zmluva od počiatku uzavretá v znení tohto dodatku.
2. Zmluvné strany podpisom tohto dodatku č. 2 potvrdzujú, že si ho pred podpisom riadne prečítali a jeho obsahu v plnej miere porozumeli, že nebol spísaný v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, a že jeho obsah predstavuje dostatočne jasné, určité a zrozumiteľné vyjadrenie ich slobodnej a vážne vôle.

V Častkovciach, dňa ...*09.11.2022*...

Predávajúci:

.....
Mgr. Dušan Bublavý
starosta obce

Kupujúci:

.....
Martin Madro
konateľ spoločnosti MAKIPA, s.r.o.



MAKIPA s.r.o.
916 07 Častkovce 428
IČO: 50 237 888
DIČ: SK2120253795