

Zmluva o prevode vlastníckeho práva ku kanalizačnej infraštruktúre a o postúpení práv a povinností zo Zmluvy o bezprostredne súvisiacej vodohospodárskej infraštruktúre

(ďalej aj len „**zmluva**“)

Účastníci zmluvy:

I. Stavebník:

Obchodné meno: **MAKIPA s. r. o..**
Sídlo: 916 27 Častkovce 428
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Trenčín, vložka číslo:
34208/R
IČO: 50 237 888
e-mail: info@royalldom.sk
v mene kt. koná: Martin Madro, konateľ
(ďalej aj len „**stavebník**“)

II. Nadobúdateľ novovybudovanej kanalizačnej infraštruktúry:

Názov: **Obec Častkovce**
Sídlo: 916 27 Častkovce 399
IČO: 00 311 472
e-mail: obec@castkovce.eu
v mene kt. koná: Mgr. Dušan Bublavý, starosta
(ďalej aj len „**obec Častkovce**“)
(stavebník a obec Častkovce ďalej spolu aj len „**účastníci**“)

Čl. I

Úvodné ustanovenia

- 1.1 Dňa 17.02.2023 stavebník podal na Obec Častkovce ako príslušný stavebný úrad návrh na vydanie územného rozhodnutia pre stavbu: „Obytná zóna“ (ďalej aj len „**Plánovaná IBV – 18 rodinných domov**“) špecifikovanú v príslušnej projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie (priloženej k návrhu stavebníka na vydanie územného rozhodnutia), ktorá (stavba) by mala byť umiestnená na (pôvodných) pozemkoch C – KN p. č. 989, 990, 991/1,2, 1066 v k. ú. Častkovce a (pôvodných) pozemkoch E – KN p. č. 1176 – 1180, k. ú. Častkovce, evidovaných v LV č. 2873, ktorých určenie bolo následne geodetickými prácami zmenené na nový stav, a to na podklade autorizačne a úradne overeného geometrického plánu 50391551-38-23 (G1-152/2023) zapísaného do KN v konaní č. R-291/2023 - zm. č. 168/2023 a na základe autorizačne a úradne overeného geometrického plánu 50391551-95-23 (G1-417/2023) zapísaného do KN v konaní č. R-445/2023 - zm. č. 241/2023.

Pre stavbu Plánovanej IBV – 18 rodinných domov sa (tak, ako to vyplýva z projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie) navrhuje 10 stavebných objektov, ktorých súčasťou je aj stavebný objekt „S0 102 Dažďová kanalizácia, vsak“ a stavebný objekt „S0 103 Predĺženie verejnej splaškovej kanalizácie“, ktoré (stavebné objekty S0 102 a S0 103) predstavujú objekt

tejto zmluvy a ďalej sa pre jej účely spoločne označujú ako „**Kanalizačná infraštruktúra**“. Pre úplnosť sa na tomto mieste zdôrazňuje, že (ako vyplýva z vyššie uvedeného) Kanalizačná infraštruktúra má byť vybudovaná a uložená na pozemkoch v katastri obce Častkovce.

Uvedená Kanalizačná infraštruktúra bola povolená rozhodnutím o povolení vodnej stavby č. OU-NM-OSZP-2024/010469-005 zo dňa 29.10.2024, ktoré vydal Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie (**príloha** tejto zmluvy).

1.2 Spoločnosť TAVOS (ako dotknutý orgán a prevádzkovateľ verejnej kanalizácie) dňa 18.11.2022 vydala stavebníkovi vyjadrenie pre územné rozhodnutie týkajúce sa Kanalizačnej infraštruktúry. Spoločnosť TAVOS v rámci svojho vyjadrenia poukázala na príslušné ustanovenia zákona NR SR č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách podľa ktorých platí, že navrhovaná Kanalizačná infraštruktúra bude verejnou sieťou len v prípade, ak jej vlastníkom bude subjekt verejného práva (tzn. aj obec), a že v prípade, ak verejnú sieť zhotovuje právnická osoba, ktorá nie je subjektom verejného práva (tzn. stavebník), podmienkou pre vydanie **územného rozhodnutia** k dotknutej stavbe je zmluva o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva so subjektom verejného práva (tzn. zmluva medzi stavebníkom a obcou o budúcom prevode vlastníctva ku Kanalizačnej infraštruktúre v prospech obce), a že podmienkou **kolaudačného rozhodnutia je zmluva o prevode vlastníctva dotknutej stavby subjektu verejného práva** (tzn. zmluva medzi stavebníkom a obcou o prevode vlastníctva ku Kanalizačnej infraštruktúre v prospech obce).

1.3 Obecné zastupiteľstvo obce Podolie na svojom zasadnutí zo dňa 22.06.2023 prerokovalo žiadosť stavebníka (týkajúcu sa Kanalizačnej infraštruktúry) o uvoľnenie kapacity ČS č. 4 na odvádzanie odpadových / splaškových vôd cez kanalizačnú sieť vo vlastníctve obce Podolie. Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí žiadosť stavebníka schválilo s tým, že Plánovaná IBV – 18 rodinných domov môže byť odkanalizovaná cez Kanalizačnú infraštruktúru nachádzajúcu sa v Častkovciach a následne cez stoku „D“ do ČS. 4 vo vlastníctve obce Podolie pod podmienkou uzavretia zmluvy o bezprostredne súvisiacej vodohospodárskej infraštruktúre, v ktorej sa stavebník zaviazal finančne spolupodieľať na prípadných vzniknutých poruchách/škodách v pomere k vybudovaným prípojkám s tým, že po odovzdaní Kanalizačnej infraštruktúry obci Častkovce alebo prevádzkovateľovi kanalizačnej siete prejde zmluva o bezprostredne súvisiacej vodohospodárskej infraštruktúre na nového vlastníka.

1.4 Dňa 9.4.2024 bola v obci Častkovce uzavretá Zmluva o budúcom prevode vlastníckeho práva ku kanalizačnej infraštruktúre a súvisiacich pozemkov a o bezprostredne súvisiacej vodohospodárskej infraštruktúre (**ďalej aj len „Zmluva o budúcej zmluve“**) medzi Stavebníkom, obcou Častkovce a obcou Podolie, ktorou sa usporiadavali budúce právne vzťahy súvisiace s Kanalizačnou infraštruktúrou.

Čl. II

Prevod Kanalizačnej infraštruktúry do vlastníctva obce Častkovce

2.1. Touto zmluvou sa do vlastníctva obce Častkovce bezplatne prevádza Kanalizačná infraštruktúra ako je definovaná v článku I ods. 1.1. tejto zmluvy, pričom obec Častkovce nadobudne Kanalizačnú infraštruktúru dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. Touto zmluvou teda stavebník bezodplatne odovzdáva uvedenú

Kanalizačnú infraštruktúru do vlastníctva obce Častkovce a obec Častkovce túto Kanalizačnú infraštruktúru prijíma do svojho výlučného vlastníctva.

- 2.2. Na základe rozhodnutia stavebníka (v zmysle predposledného odseku článku II Zmluvy o budúcej zmluve) sa touto zmluvou neprevádza vlastnícke právo k Príslušnému pozemku, resp. k pozemkom, v ktorých je Kanalizačná infraštruktúra uložená. Dokým sa pozemky podľa predchádzajúcej vety neprevedú do vlastníctva obce Častkovce, stavebník sa zaväzuje umožniť obci Častkovce prístup na uvedené pozemky za účelom spravovania a údržby Kanalizačnej infraštruktúry.

Čl. III

Postúpenie práv a povinností zo Zmluvy o bezprostredne súvisiacej vodohospodárskej infraštruktúre

- 3.1. Touto zmluvou stavebník bezodplatne **prevádza** na obec Častkovce (so súhlasom obce Podolie, ktorý je uvedený v Zmluve o budúcej zmluve) všetky jeho práva a povinnosti vyplývajúce zo Zmluvy o bezprostredne súvisiacej vodohospodárskej infraštruktúre, ktorá bola uzavretá medzi stavebníkom a obcou Podolie (Zmluva o bezprostredne súvisiacej vodohospodárskej infraštruktúre je súčasťou Zmluvy o budúcej zmluve.).
- 3.2. V zmysle odseku 3.1. bude obec Častkovce po vybudovaní Kanalizačnej infraštruktúry a jej zaústení, resp. odkanalizovaní cez kanalizačnú sieť obce Podolie, povinná finančne sa spolupodieľať na nákladoch obce Podolie (ako vlastníka kanalizačnej siete nachádzajúcej sa v katastri obce Podolie), ktoré bude obec Podolie v budúcnosti nútená vynaložiť, resp. znášať v súvislosti s prípadnými haváriami, poruchami alebo škodami verejnej kanalizačnej siete vo vlastníctve obce Podolie (nachádzajúcej sa v katastri obce Podolie), cez ktorú má byť Kanalizačná infraštruktúra (v zmysle tejto zmluvy) odkanalizovaná; a to v rozsahu zodpovedajúcom pomeru počtu kanalizačných prípojek ku kanalizačnej sieti vo vlastníctve obce Podolie (v čase havárie, poruchy, resp. škody) k počtu kanalizačných prípojek vybudovaných v rámci plánovanej IBV – 18 rodinných domov (v čase havárie, poruchy, resp. škody).

Čl. IV

Záverečné ustanovenia

- 4.1. Ak niektoré ustanovenia tejto zmluvy nie sú celkom alebo sčasti platné alebo účinné, alebo neskôr stratia platnosť alebo účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť alebo účinnosť ostatných ustanovení zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú, že neplatné alebo neúčinné ustanovenia zmluvy nahradia platnými a účinnými ustanoveniami tak, aby sa dosiahol účel sledovaný touto zmluvou. Pokiaľ v dôsledku neplatnosti alebo nemožnosti splnenia niektorej časti zmluvy neprejde Kanalizačná infraštruktúra do vlastníctva obce Častkovce, zmluvné strany sa zaväzujú tento nedostatok zmluvy v primeranej lehote odstrániť, pričom do odstránenia tohto nedostatku môže obec Častkovce Kanalizačnú infraštruktúru bezplatne užívať v rovnakom rozsahu ako by mohol jej vlastník.

- 4.2. Strany tejto zmluvy sa dohodli, že všetky výzvy si budú zasielať písomne, a to buď e-mailom na adresy uvedené v identifikácii subjektov v záhlaví tejto zmluvy, alebo doporučené. E-mailové zásielky sa považujú za doručené na nasledujúci deň po ich odoslaní. Doporučené zásielky sa považujú za doručené ich prevzatím, alebo po 3 dňoch od ich uloženia, alebo okamžite v prípade, že ich adresát odmietne prevziať. Zásielky sa považujú za doručené na 3 deň po dni pokusu o doručenie, keď je adresát neznámy alebo sa presťahoval.
- 4.3. Strany tejto zmluvy prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom riadne prečítali, a potvrdzujú, že jej obsah presne zodpovedá ich pravej a slobodnej vôli a zakladá právne následky, ktorých dosiahnutie svojim jednaním sledovali, a preto ju ako správnu podpisujú.
- 4.4. Táto zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch, z ktorých každý účastník obdrží jedno vyhotovenie.
- 4.5. V záležitostiach touto zmluvou výslovne neupravených platia ustanovenia Občianskeho zákonníka a všeobecne záväzných právnych predpisov. **Ak sa na účinnosť tejto zmluvy vyžaduje zverejnenie, táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle platných právnych predpisov; inak nadobúda účinnosť momentom jej uzavretia.**
- 4.6. Túto zmluvu možno meniť len na základe písomnej zmluvy uzatvorenej vo forme vzostupne očíslovaných dodatkov.

Príloha: Rozhodnutie o povolení vodnej stavby č. OU-NM-OSZP-2024/010469-005 zo dňa 29.10.2024 vydané Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom (kópia)

MAKIPA, s. r. o.:

Dňa ČASTKOVCE v 03.11.2025

MAKIPA s.r.o.
916 27 Častkovce 428
IČO: 50237888

DIČ: 2120253796

(v mene kt. koná: Martin Madro, konateľ)

Obec Častkovce:

Dňa ČASTKOVCE v 03.11.2025

(v mene kt. koná: Mgr. Dušan Bublavý, starosta)



OKRESNÝ ÚRAD NOVÉ MESTO NAD VÁHOM

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

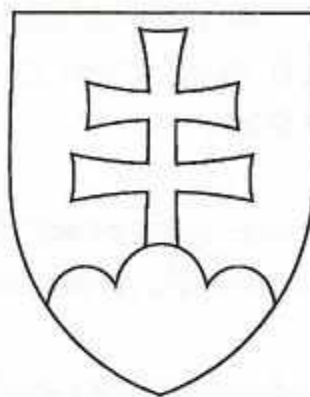
Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom

Číslo spisu

OU-NM-OSZP-2024/010469-005

Nové Mesto nad
Váhom

29. 10. 2024



ROZHODNUTIE

o povolení vodnej stavby

Výrok

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie v znení neskorších predpisov v súlade s § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej vodný zákon) v platnom znení a špeciálny stavebný úrad v zmysle § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) po preskúmaní žiadosti žiadateľa MAKIPA s.r.o., Častkovce 428, 91627 Častkovce, IČO: 50237888, v zastúpení: Katarínou Divinec, Častkovce 428, 916 27 Častkovce

A/. p o v o ľ u j e

podľa § 26 ods. 1 vodného zákona v súlade s § 66 stavebného zákona

vodné stavby - objekty: SO 102 Dažďová kanalizácia, vsak; SO 103 Predĺženie verejnej kanalizácie a kanalizačné prípojky; SO 104 Predĺženie verejného vodovodu a vodovodné prípojky budované v rámci stavby: „OBYTNÁ ZÓNA“ na pozemkoch parcela reg. KN-C č. 989/3-4, 990/1-4, 1066/1-8, 1067/8-26 v k. ú. Častkovce pre stavebníka MAKIPA s.r.o., Častkovce 428, 91627 Častkovce, IČO: 50237888 v tomto rozsahu:

SO 102 Dažďová kanalizácia, vsak:

Dažďová kanalizácia realizovaná za účelom spádovania spevnených plôch do uličných vpustí s označením „UV1“ až „UV10“ v počet 10 ks. Od UV bude vedené potrubie PVC DN 150, dĺžky 2,1m v sklone min. 1% (navrhované 5%) so zaústením do vsakovacích dažďových šacht „VDŠ1“ až „VDŠ7“ resp. do vsakovacích vrtov VRT1 až VRT3 od UV8 až UV10.

Uličné vpusty sú rozmeru 500 x 500 mm pre odvedenie dažďových vôd, celkového počtu 10ks. Uličné vpusty budú s kalovou časťou a s kalovým košom vysokým rozm. 385 x 600 mm. S vyústením prípojky 1,614m pod povrchom. UV budú opatrené liatinovou mrežou na zaťaženie triedy D400.

Vsakovacie dažďové šachty sa vyhotovia plastové Ø 1000 s perforovaným pojazdným poklopom Ø 600, výška priepustných stien od otvoreného dna 1m. Hĺbky vsakovacích šacht budú 6m, s perforáciou od hĺbky 5m. Šachty sa vyhotovia v okolí sondy HG – V1 a V3, kde v zmysle Hydrogeologického posudku (ďalej len „HG“) je vsakovacia schopnosť 2,14x10⁻⁵ od cca 4,9m resp. 5,1m s infiltráciou cca 5 l/s.

Vsakovacie vrty 1 až 3 sa vyhotovia v okolí sondy HG – V4, kde v zmysle HG posudku je vsakovacia schopnosť 8,34x10⁻⁵ od cca 15,9m s infiltráciou cca 5 l/s. Vrty sa vyhotovia v hĺbke 16m, Ø 300mm.

SO 103 Predĺženie verejnej kanalizácie a kanalizačné prípojky:

Účelom vybudovania je odvádzanie splaškovej vody od 18 plánovaných rodinných domov. Navrhované potrubie predĺžovanej splaškovej kanalizácie PP DN 300 celkovej dĺžky cca 204m je napojené do verejnej kanalizačnej siete. Potrubie bude uložené na štrkopieskovom lôžku o hr. 150mm, s obsypom potrubia štrkopieskom výšky 200mm nad potrubie. Na potrubí budú osadené kanalizačné šachty Ø 1000 mm v počte 7ks.

Kanalizačné prípojky:

Domové kanalizačné prípojky sú navrhnuté z potrubí PVC SN8. Prípojky pre jednotlivé rodinné domy sú navrhnuté profilu DN 150 (D 160 x 4n7mm) 18ks. Potrubie domových prípojok bude dočasne ukončené na pozemku nehnuteľnosti zaslepením tvarovkou KG 150, pred ktorú sa osadí spätná klapka DN 150. Splaškové kanalizačné prípojky 18ks budú celkovej dĺžky spolu 99,00m.

Kanalizačné šachty:

Kanalizačné šachty Š1 až Š7 sú navrhnuté ako typizované šachty s prefabrikovaným alebo monolitickým dnom vnútorného priemeru 1,0m s kónusom, alebo prechodovou doskou.

SO 104 Predĺženie verejného vodovodu a vodovodné prípojky:

Nové vodovodné potrubie je navrhnuté HDPE PE100 PN16 SDR 11 D110x10,0 a bude napojené na existujúce vodovodné potrubie HDPE DN 250 – vetva „A“ v prevádzke TVK a.s.. Napojenie na existujúci vodovod DN 250 bude prevedené vyrezaním za odstavky justujúceho vodovodu a vložení T-kusu DN 250/100. Na tejto armatúre budú na potrubí osadené tri trasové uzávery – posúvače so zemnými teleskopickými súpravami a poklopmi voda. Na vodovode bude osadený jednej požiarnej hydrant DN 80 ako vzdušník. Približná dĺžka vodovodu HDPE D 110 je cca 194,0 m podľa podmienok v teréne.

Z predĺžovaného vodovodu bude na pozemok budúcich rodinných domov 18ks vyvedená vodovodná prípojka DN 25 PE D32x3 SDR11/PN16, ktorá bude ukončená max 1m za hranicou pozemkov RD zaslepením v zemi. Celková dĺžka vodovodných prípojok PE D32 bude cca 99,0m podľa podmienok v teréne.

B/.

v y d á v a p o v o l e n i e

podľa § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona

na osobitné užívanie vôd – na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku zo spevnených plôch do podzemných vôd – vsakovacích dažďových šácht „VDŠ1“ až „VDŠ7“ resp. do vsakovacích vrtov VRT1 až VRT3 z objektu: SO 102 Dažďová kanalizácia, však budovaného v rámci stavby: „OBYTNÁ ZÓNA“ na pozemkoch parcela reg. KN-C č. 989/3-4, 990/1-4, 1066/1-8, 1067/8-26 v k. ú. Častkovce za týchto podmienok:

1. Charakteristika odpadových vôd:

Vody z povrchového odtoku.

2. Miesto a spôsob vypúšťania odpadových vôd:

Hlavným účelom je odvádzanie dažďovej vody z komunikácie v navrhovanej obytnej zóne v obci Častkovce. Dažďová kanalizácia realizovaná za účelom spádovania spevnených plôch do uličných vpustí s označením „UV1“ až „UV10“ v počet 10 ks. Od UV bude vedené potrubie PVC DN 150, dĺžky 2,1m v sklone min. 1% (navrhované 5%) so zaústením do vsakovacích dažďových šácht „VDŠ1“ až „VDŠ7“ resp. do vsakovacích vrtov VRT1 až VRT3 od UV8 až UV10.

3. Miesto vypúšťania:

Dažďové vody budú zaústené do vsakovacích dažďových šácht „VDŠ1“ až „VDŠ7“ resp. do vsakovacích vrtov VRT1 až VRT3 umiestnených na pozemku parcela reg. KN-C č. 1067/26 v k. ú. Častkovce.

4. Charakter vypúšťania vôd:

Diskontinuálny. Vypúšťanie nastáva iba v prípade dažďov.

5. Množstvo vypúšťaných vôd:

Množstvo vypúšťaných vôd z povrchového odtoku sa neurčuje.

6. Časová platnosť povolenia:

Platnosť tohto povolenia nadobúda účinnosť až po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na vodnú stavbu – objekt: SO 102 Dažďová kanalizácia, však. Uvedené množstvá a limitné hodnoty ukazovateľov znečistenia zostávajú v platnosti do 30.11.2034.

7. V súlade s § 24 vodného zákona, orgán štátnej vodnej správy zmení alebo zruší vydané povolenie na osobitné užívanie vôd, ak dôjde k zmene podmienok rozhodujúcich na vydanie povolenia.

8. V prípade, že dôjde k zmene vlastníctva stavby, spojenej s osobitným užívaním vôd, je ďalší nadobúdateľ stavby povinný oznámiť tieto skutočnosti orgánu štátnej vodnej správy do 2 mesiacov odo dňa prevodu vlastníctva.

C/. V š e o b e c n é u s t a n o v e n i a:

1. Stavebník: MAKIPA s.r.o., Častkovce 428, 91627 Častkovce, IČO: 50237888.

2. Stavba sa bude uskutočňovať dodávateľsky, spoločnosťou DOMROYAL, s.r.o., Častkovce 428, 916 27 Častkovce, IČO: 47959576.

3. So stavbou sa započne: po nadobudnutí právoplatnosti vodoprávneho rozhodnutia a bude ukončená do: 06/2026. Vodoprávne povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavba nebude začatá.

4. Stavba nesmie byť začatá, kým vodoprávne povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní.

5. Neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia je projektová dokumentácia, ktorú vypracoval TEKA PROJECT s.r.o., Ing. Tomáš Kutiš, reg. č. 5833*A1, zodpovedný projektant Ing. Lukáš Skalík PhD. autorizovaný stavebný inžinier reg. č. 5869*12, dátum: 12/2022. Jedna sada overenej projektovej dokumentácie sa vracia stavebníkovi, druhá sa ukladá do vodohospodárskej evidencie.

6. Pri výstavbe musia byť dodržané všetky zákonné ustanovenia, príslušné technické normy, predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a je nutné dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.

7. Celkový náklad stavby: 94 000,00 €.

D/. P o v i n n o s t i s t a v e b n í k a:

8. Oznámiť orgánu štátnej vodnej správy začiatok a koniec stavebných prác.

9. Stavba bude uskutočňovaná podľa dokumentácie overenej orgánom štátnej vodnej správy. Prerokovať s orgánom štátnej vodnej správy zmeny, ktoré by sa v priebehu stavby ukázali ako nutné a v značnej miere by menili technické riešenie alebo majetkovo-právne vzťahy vodoprávne prerokovanej projektovej dokumentácie.

10. Naviazať kóty objektu výškovo na štátnu nivelačnú sieť a zabezpečiť vytýčenie priestorovej polohy podľa rozhodnutia o umiestnení stavby oprávneným subjektom.

11. Uhradiť škody spôsobené pri výstavbe a prevádzke vodnej stavby v zmysle ustanovení Občianskeho resp. Obchodného zákonníka.

12. Požiadať orgán štátnej vodnej správy o uvedenie diela do trvalej prevádzky podľa § 26 ods. 4 vodného zákona.

13. So žiadosťou o kolaudáciu stavby doložiť:

- zápis o odovzdaní a prevzatí stavby
- geodetické zameranie stavby /projekt skutočného vyhotovenia stavby/
- skúšku tesnosti dažďovej kanalizácie
- tlakovú skúšku vodovodu
- laboratórny rozbor vody

- stanovisko Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, odboru starostlivosti o životné prostredie, štátnej správy odpadového hospodárstva ku kolaudácii stavby
- stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne.

14. Pred začatím zemných prác je stavebník povinný vytýčiť všetky existujúce podzemné inžinierske siete a zemné práce v ich blízkosti vykonávať ručným spôsobom.

15. Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené v závere predloženej Záverečnej správy Inžinierskogeologického prieskumu „Častkovce – IBV Podolie“ č. 22037 dátum 04/2022, ktorú vypracovala spoločnosť: STAS – stavby a sanácie, s.r.o. Trnava, Bulharská 37/1, 917 01 Trnava, RNDr. Ján Pavlech.

16. Splniť podmienky účastníkov konania a dotknutých orgánov štátnej správy:

Obec Častkovce záväzné stanovisko č. A/2024/00850/Kr zo dňa 12.07.2024:

Obec Častkovce, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa ustanovení § 120 ods. 2 stavebného zákona súhlasí s vydaním rozhodnutia o povolení stavby „Obytná zóna Častkovce“ stavebné objektu: SO 102 Dažďová kanalizácia, vsak; SO 103 Predĺženie verejnej kanalizácie a kanalizačné prípojky; SO 104 Predĺženie verejného vodovodu a vodovodné prípojky pres stavebníka MAKIPA s.r.o., Častkovce 428, 91627 Častkovce, ktorého zastupuje Katarína Divinec, 922 08 Dubovany 55 na pozemku register „C“ parc. č. 1063/1, 1067/8 až 1067/27, register „E“ č. 1174/1, 2268/22 v k. ú. Častkovce, o umiestnení ktorej rozhodol tunajší stavebný úrad rozhodnutím o umiestnení stavby vydaným dňa 14.02.2024 pod. č. sp. A/2024/00007/Kr, za nasledovných podmienok:

- dodržať podmienky rozhodnutia o umiestnení stavby vydaného Obec Častkovce, dňa 14.02.2024 pod. č. sp. A/2024/00007/Kr.

Obec Častkovce záväzné stanovisko č. OCÚCA-S2024/00367 zo dňa 01.07.2024:

Obec Častkovce ako príslušný orgán územného plánovania v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 písm. b) bod 1 zákona NR SR č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v platnom znení (ďalej len „zákon o územnom plánovaní“) po posúdení žiadosti a jej podkladov podľa § 40b a § 40c zákona o územnom plánovaní vydáva záväzná stanovisko v súlade s ustanovením § 24, § 40a, § 40b a § 40c zákona o územnom plánovaní pre žiadateľa MAKIPA s.r.o., Častkovce 428, 91627 Častkovce.

Na vyššie uvedených pozemkoch je možné povoliť stavbu „Obytná zóna Častkovce“ za účelom vybudovať infraštruktúru pre funkčné využitie bývanie v rodinných domoch s hospodárskym zázemím.

Príslušný orgán územného plánovania zároveň pre navrhovanú stavbu určuje tieto podmienky:

1. Stavebno-technické riešenie: Zabezpečiť sa vybudovanie infraštruktúry pre predmetnú lokalitu.
2. Napojenie na dopravno-komunikačnú sieť: Stavba je dopravne napojená na cestu II/504.
3. K žiadosti bola predložená projektová dokumentácia vypracovaná v rozsahu pre stavebné povolenie, vypracovaná TEKA PROJECT Ing. Tomáš Kutiš, Kukučínova 718, 911 01 Trenčín.
4. V prípade akýchkoľvek zmien stavby je potrebné požiadať o zmenu tohto záväzného stanoviska.

Obec Podolie záväzné stanovisko č. OcÚPo-203/3890/2024 zo dňa 21.08.2024:

Obec Podolie ako orgán územného plánovania po preskúmaní predloženej projektovej dokumentácie zistila, že navrhovaná stavba je v súlade so záväznou časťou ÚPN obce Podolie.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín, záväzné stanovisko č. KPUTN-2023/11689-2/44335/NIP zo dňa 02.06.2023:

Vzhľadom k tomu, že umiestnenie stavby: FTTH IBV NM Častkovce Obytná zóna“ líniová stavba, k. ú. Častkovce je v miest umiestnenia stavby: Obytná zóna Častkovce“ parc. č. KN-C 989, 990, 991/1, 1066, k. ú. Častkovce a KN-E 1176, 1177, 1178, 1179, 1180 v k. ú. Častkovce, stavebník MAKIPA s.r.o., Častkovce 428, 91627 Častkovce KPÚ Trenčín v súlade s § 30 ods. 4 pamiatkového zákona súhlasí s umiestnením stavby a pre stavebné povolenie a realizáciu stavby“ „FTTH IBV NM Častkovce Obytná zóna“ líniová stavba, k. ú. Častkovce určuje tieto podmienky:

- stavba „FTTH IBV NM Častkovce Obytná zóna“ líniová stavba, k. ú. Častkovce bude realizovaná po vykonaní archeologického výskumu formou archeologického dohľadu oprávnenou osobou pri skrývke ornice, ktorý má byť v zmysle podmienok rozhodnutia KPÚ Trenčín č. konania KPUTN-2022/3447-3/15034/NIP a zápisnice č. KPUTN-2022/3447-9/75766 zabezpečený stavebníkom: MAKIPA s.r.o., Častkovce 428, 91627 Častkovce v predstihu pred začatím zemných prác súvisiacich so stavbou.

- Mimo vykonaného archeologického výskumu: podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa prvej vety metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa prvej vety, je povinná krajskému pamiatkovému úradu predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.

KPÚ Trenčín vykonáva pamiatkový dohľad formou obhliadky výkopov stavby v období od zahájenia zemných prác až po ich ukončenie.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Trenčíne, záväzné stanovisko č. RUVZ/2022/10152-002 zo dňa 07.04.2022:

S návrhom žiadateľa MAKIPA s.r.o., Častkovce 428, 91627 Častkovce, IČO: 50237888 v zastúpení JUDr. Jana Krčová, Štúrova 572/10, Nové Mesto nad Váhom, zo dňa 26.01.2022 podľa § 13 ods. 3 písm. b) zákona č. 355/2007 Z. z. na posúdenie projektu stavby „Obytná zóna Častkovce“, na parcelách C-KN 989, 990, 991/1, 1066, E-KN 1176 - 1180 v k. ú Častkovce pre územné konanie súhlasíme.

Zároveň sa navrhovateľovi pripomína pri kolaudácii preukázať:

- zápis o prevzatí a odovzdaní stavby,
- právoplatné stavebné povolenia,
- laboratórny rozbor vody podľa vyhlášky MZ SR č. 247/2017 Z. z. (odber a analýza vykonaná akreditovaným laboratóriom),
- certifikát použitého materiálu pri realizácii vodovodu z hľadiska vhodnosti materiálu pre styk s pitnou vodou.

Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Povodie dolného Váhu, odštepny závod Piešťany, stanovisko č. SVP 5622/2023/2 zo dňa 24.10.2023:

Ako správca drobného vodného toku Podolský potok, identif. 4-21-09-1768 a správca pozemkov v k. ú. Podolie, parc. č. 2-5845/1, 3-1203/22 KN-E (vodné plochy), LV č. 4848 – vo vlastníctve SR, k projektovej dokumentácii (TeKa Project s.r.o., 08/2023) uvádzame nasledovné:

- S odvedením dažďových vôd z navrhovanej komunikácie do vsakovacích šácht súhlasíme.
- K vybudovaniu ostatných objektov stavby nemáme výhrady.
- Dažďové vody zo striech RD a spevnených plôch si budú riešiť budúci majitelia RD na svojich pozemkoch. Zriadenie objektu SO 102 Dažďová kanalizácia, však podlieha vydaniu povolenia OÚ Nové Mesto nad Váhom, odborom starostlivosti o ŽP (§26 ods. 4 vodného zákona), v rámci ktorého bude vydané povolenie na osobitné užívanie vôd (§21 ods. 1 písm. d) tohto zákona), resp. povolenie na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd.
- Žiadame prizvať nášho zástupcu na kolaudačné konania, kde nám bude odovzdané po realizačné zameranie stavby – SO 106 v súradnicovom systéme pre účely vodohospodárskej evidencie a taktiež projekt skutočného vyhotovenia stavby v tlačenej a digitálnej forme (.dwg, .dgn, .dxf), vypracované odborne spôsobilou osobou.
- V prípade úpravy vodného toku, ak bude el. vedenie v kolízii s touto úpravou / opravou resp. bude zasahovať do pozemkov SVP, š.p. investor stavby (NN vedenia) vykoná preloženie vedenia na jeho vlastné náklady. Rovnako pri vykonaní opráv, údržby a investícií na vodnom toku, vytýči bezodplatne trasovanie el. vedenia v danom záujmovom území.

S vydaním stavebného povolenia na uvedenú stavbu, za dodržania podmienok nášho vyjadrenia, súhlasíme.

Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s. Trenčín, vyjadrenie č. VTIR-2023/262-85 zo dňa 24.10.2023:

S navrhovaným technickým riešením súhlasíme za podmienok:

1. V prípade, že ku dňu kolaudácie nebude realizovaný povrch komunikácie požadujeme obetónovať navrhnuté armatúry a žiadame zabezpečiť ich ochranu betónovými prstencami.

2. Obrubníky na navrhovanej spevnenej ploche žiadame trasovať tak, aby ich trasa nekolidovala s trasou jestvujúceho vodovodu.
3. Navrhovanú vetvu verejného vodovodu žiadame realizovať z HDPE potrubia min. DN 100 spájaného elektrospojками.
4. V mieste pripojenia navrhovanej vodovodnej vetvy na jestvujúcu vodovodnú vetvu žiadame osadiť 3 uzávery.
5. Vodovodné potrubie v celej dĺžke bude opatrené vyhľadávacím vodičom, vyvedeným do samostatných hydrantových poklopov na izolačnú dosku, nad potrubie bude uložená fólia. Vodovodnú prípojku a podzemný požiarhy hydrant musí byť na vodovod napojený odbočením s uzáverom a zemnou súpravou.
6. Vrcholové body, armatúry, zmeny smerového vedenia budú označené v súlade s STN 75 5025. Na oblúkoch, pod poklopmi, pätkovými kolenami, šupátkami, hydrantmi budú osadené zaistovacie bloky, tieto je potrebné zakresliť do kladačského plánu. Všetky navrhované podzemné hydranty osadené na verejnom vodovode budú vo funkcii vzdušníkov a kalníkov.
7. Prerušenia v dodávke vody, ktoré vyplynú z realizácie navarovaného vodovodu žiadame v časovom predstihu konzultovať s pracovníkmi našej spoločnosti.
8. Armatúry žiadame podoprieť primeranými betónovými blokmi.
9. Na vodovodnom potrubí žiadame dodržať minimálne krytie 1,5m.
10. Počas výstavby žiadame, aby trasa inž. sietí v správe našej spoločnosti zostala trvale prístupná – nesmú tam byť umiestnené skládky materiálov, žeriav a pod.
11. Akékoľvek zásahy do vodovodných potrubí v správe našej spoločnosti t.j. prepojenie navrhovaných vodovodných potrubí na jestvujúce potrubie verejného vodovodu musia vykonať iba pracovníci našej spoločnosti na základe objednávky. Pre navrhovanú stavbu verejného vodovodu bude určený technický dozor (p. Repa, kontakt: frantisek.repa@tvkas.sk, tel.: 0903/403627). Technický dozor musí odsúhlasiť obsypy potrubia a zúčastniť sa tlakových skúšok. V opačnom prípade nevydáme súhlas ku kolaudácii stavby. Obsypy vodovodného potrubia žiadame realizovať z piesku do 30cm nad potrubie.

Všeobecné požiadavky pre budovanie verejných sietí v súlade s platnou legislatívou SR:

12. Akékoľvek zmeny technického riešenia počas realizácie sietí je nutné konzultovať s pracovníkmi TVK a.s. a dokumentovať v Stavebnom denníku stavby.
13. Upozorňujeme Vás, že v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách § 27 ods. 4 je stavebník povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe.
14. Počas výstavby žiadame prizývať našich zamestnancov k funkčným skúškam. Pokiaľ záznamy o vykonaných skúškach nebudú potvrdené pracovníkmi TVK a.s., naša spoločnosť nevydá súhlas ku kolaudácii stavby a nevstúpi do jednania s vlastníkom o prevzatí vybudovaných vodných stavieb do prevádzky.
15. V predmetnej lokalite sa nachádzajú inž. Siete v našej správe. Tieto žiadame vopred vytýčiť na základe objednávky pracovníkmi našej spoločnosti (vodovod – Repa, kontakt: 0903/403627) a následne plne rešpektovať v zmysle STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia a zákona č. 442/2002 Z. Z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách § 19; ods. 2 a 5). Podľa citovaného zákona je ochranné pásmo vodovodného potrubia do DN 500 – 1,8m a nad DN 500 – 3,0m od osi vodovodného potrubia. Zemné práce v ochrannom pásme vodovodného potrubia požadujeme vykonať výhradne ručne bez použitia strojných mechanizmov. V tomto pásme je okrem iného zakázané vykonávať zemné práce, stavby, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav.
16. Ku kolaudácii predĺženia verejného vodovodu žiadame predložiť porealizačné zameranie v grafickej a digitálnej forme prevedené oprávneným geodetom.
17. Žiadame zabezpečiť doplnenie jestvujúceho prevádzkového poriadku verejného vodovodu obce Častkovce.
18. Predloženú PD si ponechávame pre vlastnú potrebu.

Vyjadrenie k prevzatí verejných vodných stavieb od prevádzky TVK a.s.:

Pokiaľ bude v rámci kolaudačného konania vyhodnotené, že počas výstavby boli dodržané všetky vyššie uvedené podmienky a všeobecne platné právne predpisy a normy a vlastník vodných stavieb predloží budúcemu prevádzkovateľovi žiadosť o prevzatie vybudovaných stavieb do prevádzky, doloží podklady v zmysle zoznamu povinných príloh k prevádzkovej zmluve, TVK a.s. prehlasuje, že vstúpi do rokovania o prevzatí do prevádzky vodných stavieb v súlade so zákonom NR SR č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov, § 17 a § 18 do svojej prevádzky.

Do usporiadania prevádzkových vzťahov s vlastníkom sietí TVK a.s., nepripojí prípojku na verejné siete, neosadí meradlo a neuzavrie zmluvu o dodávke vody s jednotlivými vlastníkmi pozemkov.

Trnavská vodárenská spoločnosť a.s., vyjadrenie č. 15328/2024/HGu zo dňa 04.07.2024:

K predloženej DP uvádzame nasledovné vyjadrenie:

Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s. v obci Podolie nevlastní ani neprevádzkuje verejný vodovod preto sa k spôsobu zásobovania navrhovanej IBV pitnou vodou nevyjadrujeme.

S navrhovaným odvedením splaškových vôd a s napojením na verejnú kanalizáciu v majetku a prevádzke našej vodárenskej spoločnosti súhlasíme za dodržania nasledujúcich podmienok:

- K napojeniu na verejnú kanalizáciu PP DN 300mm Stoka D3 je potrebný overený písomný súhlas vlastníka verejnej kanalizácie – Obec Podolie a vlastníka výtlačného radu tlakovej kanalizácie PRESSKAN, ktorého vlastníkom je Záujmové združenie PRESSKAN.
- V zmysle hydrotechnického výpočtu kapacity ČS4 súhlasíme s napojením dažďovej kanalizácie koncových pozemkov parc. č. 1067/16, 1067/17, 1066/1 do navrhovanej verejnej kanalizácie s účelom jej pravidelného prečisťovania.
- Kanalizačné šachty osadené na trase navrhovanej kanalizácie žiadame opatriť neuzamykateľnými proti zápachovými poklopmi.
- Kanalizačné prípojky žiadame vybudovať z hladkého PVC /nie KG/ a napojiť priamo na potrubie, nie do revízných šachiet, odporúčame ich opatriť spätnou klapkou proti zatápaniu.
- V celej lokalite žiadame osadiť kanalizačné revízne šachty prefabrikované betónové s priemerom 1000 mm s poklopmi s liatinovou pružinou.
- Pri umiestňovaní kanalizácie, vzhľadom na ďalšie inžinierske siete, žiadame dodržať pri súbehu minimálnu vzdialenosť 1,8m od osi potrubia na každú stranu.
- Upozorňujeme investora, že navrhovaná kanalizácia bude verejnými sieťami len v tom prípade, pokiaľ ich vlastníkom bude v súlade so zákonom NR SR č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov, § 3 ods. 2 a ods. 3, „subjekt verejného práva“. Ak výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií zabezpečujú právnické osoby, ktoré nie sú subjektmi verejného práva, podmienkou pre vydanie územného rozhodnutia je zmluva o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva k dotknutej stavbe medzi jej vlastníkom a subjektom verejného práva a podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je zmluva o prevode vlastníctva verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie medzi vlastníkom stavby a subjektom verejného práva. Na verejnom vodovode alebo verejnej kanalizácii nemôže vzniknúť vecné bremeno, záložné právo ani práva s podobným obsahom a účinkami v prospech iného ako subjektu verejného práva. Na účely odseku 2 subjektom verejného práva je a) obec, b) právnická osoba zriadená podľa osobitného predpisu, na ktorej podnikaní sa majetkovou účasťou podieľajú len obce alebo združenia obcí, c) združenie právnických osôb uvedených v písmenách a) a b).
- Kanalizačné prípojky nie sú súčasťou verejnej kanalizácie podľa zákona NR SR č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách v znení neskorších predpisov. Projektová dokumentácia vodných stavieb rieši len odbočenia z hlavných sietí, kanalizačnú prípojku pre každý rodinný dom je nutné riešiť individuálne, vyjadrenie ku kanalizačným prípojkám pre jednotlivé rodinné domy vydá TAVOS a.s., až po prevzatí vybudovaných verejných sietí našou spoločnosťou do prevádzky.
- Pokiaľ má byť kanalizácia po vybudovaní a uvedení do užívania odovzdaná do prevádzky TAVOS a.s. siete musia byť uložené vo verejnom priestranstve a počas výstavby žiadame prizývať našich zamestnancov k funkčným skúškam.

K navrhovanému odvádzaniu dažďových vôd nemáme pripomienky.

- Dažďové vody zo striech a spevnených plôch RD, musia byť odvedené tak, aby nedochádzalo k natekaniu týchto vôd do verejnej kanalizácie. Verejná kanalizácia v obci bola vybudovaná výlučne ako splašková kanalizácia.

Upozorňujeme investora, že vykonávať všetky práce na verejnom vodovode môže iba osoba poverená prevádzkovateľom verejného vodovodu, t.j. Trnavská vodárenská spoločnosť a.s. Piešťany a na verejnej kanalizácii iba za prítomnosti poverenej osoby prevádzkovateľom verejnej kanalizácie a po konzultácii s útvarom odvádzania odpadových vôd Trnava.

Pri akejkoľvek stavbe alebo inej činnosti v trase vodovodov a kanalizácií, je potrebné rešpektovať predmetné zariadenia a ich pásma ochrany, vrátane všetkých ich zariadení a súčasne podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.

MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Piešťany – správca PTZ Orange Slovensko, a.s., vyjadrenie č. BA-3813 2023 zo dňa 27.10.2023:

Pri stavebnej akcii „OBYTNÁ ZÓNA“ na pozemkoch parcela reg. KN-C č. 989/3-4, 990/1-4, 1066/1-8, 1067/8-26 v k. ú. Častkovce nedôjde k stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava. Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy. Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 452/2021 Z. z. o ochrane sietí a zariadení. Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke optickú trasu mechanicky chrániť žlabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným správcou PTZ Orange Slovensko a.s. Mechanická ochrana a prekládka budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a „Zmluvy o preložke“ so spoločnosťou Orange Slovensko a.s. ním poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.

Upozorňujeme že:

1) Vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov.

2) Rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom tohto vyjadrenia.

Ďalej, pri akýchkoľvek prácach, ktorými môže byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ (vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objednávateľ farbou, alebo kolíkmi),
- preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku vytýčenia +/- 30 cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie a hlbíacie stroje v ochrannom pásme od vyznačenej polohy PTZ,
- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu,
- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ,
- vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme,
- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou,
- pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod a nad HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery),
- aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. číslo 033/7732032, mobil 0907 721 378,
- je nutné preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),
- pred záhrnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy.

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, vyjadrenie č. 6612416275 zo dňa 07.06.2024:

Na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie Vám Slovak Telekom, a.s. dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie.

Dôjde k styku so sieťami elektrických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenia § 108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: František Chupáč, frantisek.chupac@telekom.sk, +421 32 6521 1289.
4. V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 24 zákona č. 452/2021 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.

7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na strane: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>

Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržiavať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu územného rozhodnutia doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

15. Prílohy k vyjadreniu:

Všeobecné podmienky ochrany SEK

Situačný výkres obsahujúci záujmové územia žiadateľa.

Všeobecné podmienky ochrany SEK

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochrany alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
 - Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.
 - Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.
 - V lokalite premetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním, telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Hrádil, hradil@suptel.sk, 0907 777474.
2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
- Pred začatím zemných prác vytýčenia a vyznačenie polohy zariadení priamo a povrchu terénu,
 - Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené,
 - Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu,
 - Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hľbiace stroje),
 - Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia,

- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním),
 - Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 12129,
 - Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia),
3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).
4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 736005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

SPP – distribúcia a.s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava, vyjadrenie č. TD/NS/0830/2023/Ga zo dňa 12.10.2023:
 SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“) súhlasí s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedené stavbu (bez jej plynifikácie) za dodržania nasledujúcich podmienok:

Všeobecné podmienky:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinností v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovenia Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €,
- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej, ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakového (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakového (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakového (ďalej len „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. BARAN Jozef, email: jozef.baran@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie, výsledok kontroly bude zaznamenaná do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovodu, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,

- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by znamenali jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenia zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- € a zároveň, že poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z. z. Trestný zákon,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP), najmä STN EN 12007-1, STN EN 12007-2, STN EN 12007-3, TPP 702 01, TPP 702 02,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržiavať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.

Západoslovenská distribučná, a.s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava, stanovisko č. CZ 38915/2023 zo dňa 12.12.2023: Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. nemá k projektovej dokumentácii výhrady a s vydaním stavebného povolenia „súhlasí“, za predpokladu splnenia nasledovných podmienok:

1. SO 109 – Prípojky NN a SO 110 – Verejné osvetlenie.
 2. Ostatné stavebné objekty (SO 101 – komunikácia a spevnené plochy; SO 102 Dažďová kanalizácia, však; SO-103 Predĺženie verejnej kanalizácie a kanalizačné prípojky; SO-104 Predĺženie verejného vodovodu a vodovodné prípojky; SO 105 Predĺženie STL distribučného plynovodu):
 - a. Osoby, ktoré budú vykonávať činnosť na predmetnej stavbe musia byť riadne a preukázateľne oboznámené o prítomnosti vonkajšieho nadzemného vedenia nízkeho napätia a musia dodržiavať bezpečnostné predpisy dané príslušnými normami STN. Informatívnu polohu tohto vedenia Vám prikladáme do prílohy tohto stanoviska.
 - b. V priestore ochranného pásma alebo na podperných bodoch vonkajšieho nadzemného vedenia nízkeho napätia nie je možné zriadiť žiadne stavby, konštrukcie, skládky alebo úložiská materiálu (ani dočasne).
 - c. Pod vonkajším nadzemným vedením NN žiadame o prísne dodržiavanie ustanovení Zákona o energetike č. 251/2012 Z. z., a to najmä zákazu vykonávať činnosti ohrozujúce bezpečnosť osôb a majetku a vykonávať činnosti ohrozujúce elektrické vedenie a bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky distribučnej sústavy.
 - d. V prípade potreby vypnutia vedenia z bezpečnostných dôvodov je možné požiadať (na základe objednávky, služba je spoplatnená v zmysle aktuálneho Cenníka služieb distribúcie elektriny Západoslovenská distribučná, a.s.) o vypnutie v predstihu 30 dní pred plánovaným termínom.
 - e. Pri prácach nesmie dôjsť k porušeniu základov podperných bodov a ich stability, celistvosti uzemňovacej sústavy, alebo inému poškodeniu distribučného zariadenia spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s.
- V zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike žiadame rešpektovať všetky existujúce energetické zariadenia a ich ochranné pásma.

Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, vyjadrenie č. SC /2024/922-2 zo dňa 28.05.2024:

Pri samotnej realizácii požadujeme:

- napojením prístupovej komunikácie na cestu II/504 nesmie dôjsť k narušeniu odvodňovacích pomerov cesty II. triedy a odvádzaniu povrchovej vody na vozovku,
- pri realizácii povrchovej úpravy vozovky po uložení vodovodného potrubia požadujeme, aby k betonáži ryhy bol prizvaný pracovník správcu komunikácie (Ing. Kutlík č. t. 0902978708), ktorý skontroluje dodržiavanie našich podmienok povrchovej úpravy porušenej časti vozovky,
- počas prác musí zostať aspoň jeden jazdný pruh o min. šírke 2,75m prejazdný,

- pri vykonávaní prác je úsek cesty potrebné vyznačiť prenosným dopravným značením v zmysle u rčenia Okresného úradu, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií v Novom Meste n/V,
 - počas prác nesmie byť uložený akýkoľvek materiál v korune cesty a nesmie byť obmedzená premávka na ceste.
- Za uvedených podmienok súhlasíme s vydaním:
- stavebného povolenia
 - rozhodnutia na zvláštne užívanie pozemnej kom., čiastočnú uzávierku a dočasné DZ.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, stanovisko č. OU-NM-OCDPK-2024/009862-002 zo dňa 05.06.2024:

Tunajší úrad so stavbou súhlasí za podmienok, že:

- Stavebník min. 14 dní pred realizáciou stavby napojenia a budovania inžinierskych sietí požiada tunajší úrad o vydanie povolenia na zvláštne užívanie, čiastočnú uzávierku a použitie dočasného dopravného značenia na ceste II/504 v k. ú. Častkovce. K žiadostiam je potrebné predložiť vyjadrenie Správy ciest TSK Trenčín a stanovisko OR PZ ODI v Novom Meste nad Váhom s odsúhlaseným projektom prenosného dopravného značenia.
- Stavebník pred kolaudáciou požiada o určenie trvalého dopravného značenia na ceste II/504 v k. ú. Častkovce. K žiadosti je potrebné predložiť stanovisko OR PZ ODI v Novom Meste nad Váhom s odsúhlaseným projektom trvalého dopravného značenia.

Okresné riaditeľstvo PZ, Okresný dopravný inšpektorát, stanovisko č. ORPZ-NM-ODII-15-001/2024-ING zo dňa 18.01.2024:

DI súhlasí s vydaním stavebného povolenia za nasledovných podmienok:

1. Podľa PD, vypracoval p. Ing. Juraj Čaňo, 08/2023, overenej DI.

Dočasné dopravné značenia a dopravné zariadenia

DI súhlasí s návrhom dočasného DZ a dopravných zariadení za nasledovných podmienok:

1. podľa PD, vypracoval p. Ing. Juraj Čaňo, 08/2023, overenej DI.
2. zvislé DZ bude v strednom rozmerovom formáte – veľkosť 2, v reflexnej úprave, na pozinkovanej konštrukcii – stĺpikoch sivej farby na gumených podložkách, vyhotovenie DZ a DZr bude v súlade s Vyhláškou MV SR č. 30/2020 Z. z. o dopravnom značení, v súlade s STN 01 8020 Dopravné značky na pozemných komunikáciách, podľa Vzorových listov stavieb pozemných komunikácií VL 6.1 Zvislé dopravné značky (ďalej len „VL 6.1“), podľa Vzorových listov stavieb pozemných komunikácií VL 6.4 Vodiace dopravné zariadenia (ďalej len „VL 6.4“) a v súlade s TP č. 117/2023 Spoločné zásady používania dopravných značiek a dopravných zariadení (ďalej len „TP č. 117/2023“),
3. za zníženej viditeľnosti bude prekážka osvetlená žltými výstražnými svetlami,
4. všetky výkopy budú ohradené a zabezpečené prekrytím pred vpadnutím chodcov,
5. použitie a umiestnenie dočasných DZ a dopravných zariadení bude v súlade s § 61 ods. 1) zákona č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a podľa TP č. 069/2022 Použitie dopravných značiek a dopravných zariadení na označovanie pracovných miest,
6. zhotoviteľ stavby zabezpečí informovanie účastníkov cestnej premávky o realizácii stavby v masovokomunikačných prostriedkoch a v obci Častkovce spôsobom v mieste obvyklom a vydanie príslušných povolení od cestných správnych orgánov,
7. v prípade, ak si to vyžiada verejný záujem alebo dopravná situácia, DI si vyhradzuje právo zmeniť podmienky použitia dočasného dopravného značenia a dopravných zariadení.

Pred začatím prác (min. 14 kalendárnych dní je nutné na DI predložiť žiadosť o súhlas s vydaním rozhodnutia na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie a povolenia na čiastočnú a úplnú uzávierku komunikácie, s uvedením termínu prác (od-do), meno + priezvisko zodpovednej osoby, názov a sídlo organizácie, ktorú táto osoba zastupuje a kontaktného telefónneho mobilného čísla na túto osobu.

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Novom Meste nad Váhom, stanovisko č. ORHZ-NMI-2023/000334-002 zo dňa 18.10.2023:

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Novom Meste nad Váhom posúdilo podľa § 28 zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a § 40 a § 40b vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov projektovú dokumentáciu

stavby z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby pre stavebné konanie „Obytná zóna Častkovce“ v k. ú. Častkovce v obci Častkovce a s riešením protipožiarnej bezpečnosti súhlasí s týmito pripomienkami:

1. Pred odovzdaním zariadení na dodávku vody na hasenie požiarov do užívania je nutné vykonať kontrolu v zmysle § 15 vyhl. MV SR č. 699/2004 Z. z. o zabezpečení stavieb vodou v znení neskorších predpisov.
2. Podzemné hydranty (1ks) na vodovodnej sieti je nutné označiť v zmysle § 8 ods. 8 vyhl. MV SR č. 699/2004 Z. z. o zabezpečení stavieb vodou v znení neskorších predpisov.

Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a spolu s projektovou dokumentáciou stavby požadujeme ho predložiť pri kolaudačnom konaní.

Ku kolaudačnému konaniu predmetnej stavby budeme požadovať predložiť certifikáty preukázania zhody, osvedčenia o nemennosti parametroch, prípadne technické osvedčenia na všetky výrobky, ktoré musia spĺňať požiarnotechnické charakteristiky podľa spracovanej projektovej dokumentácie a ďalšie doklady, ktoré vyplývajú z platných právnych predpisov a noriem.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, vyjadrenie č. OU-NM-OSZP-2023/014511-002 zo dňa 27.12.2023:

Z hľadiska sledovania záujmov štátnej správy odpadového hospodárstva s realizáciou stavby súhlasíme s týmito pripomienkami:

1) V rámci riešenej lokality navrhujeme zabezpečiť primeranú donáškovú vzdialenosť od bydliska pre miesta zberu komunálnych odpadov (KO) a využiteľných zložiek z KO, veľkosti vhodné nádoby a druhy nádob pre obyvateľov rodinných domov, prípadných prevádzkovateľov objektov v polyfunkcii tak, aby bola pre nich zabezpečená čo najväčšia zapojenosť, čistota a hygiena zberu.

2) Pri realizácii predmetnej stavby vzniknú rôzne druhy odpadov 15 01 01, 15 01 02, 15 01 04, 17 01 01, 17 01 07, 17 02 01, 17 02 03, 17 03 02, 17 04 05, 17 04 11, 17 05 04, 17 05 06, 20 03 01 kategórie O, ktorých zhodnotenie t.j. využitie alebo zneškodnenie zabezpečí pôvodca odpadu v súlade s legislatívou platnou v odpadovom hospodárstve.

3) Podľa § 77 ods. 2 zákona o odpadoch - pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných prácach a demolačných prácach, vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby - podnikateľa, je právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, ktorej bolo vydané povolenie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku - stavebný zákon, v platnom znení.

Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa tohto zákona a plní povinnosti podľa § 14 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch v platnom znení.

4) Upozorňujeme pôvodcu, resp. držiteľa odpadov na § 6 a § 14 ods. 1 písm. d) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch, ktorý upravuje hierarchiu v odpadovom hospodárstve a povinnosť zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle tejto hierarchie (príprava na opätovné použitie, recyklácia, zhodnotenie, zneškodnenie). V okrese Nové Mesto nad Váhom pôsobí viacero subjektov, ktoré prevádzkujú mobilné zariadenia na drvenie stavebných odpadov (Nové Mesto nad Váhom, Stará Turá, Bošáca).

5) Pôvodca odpadu je povinný:

- zabezpečiť zhodnotenie a recykláciu stavebného odpadu vrátane spätného zasypávania ako náhrady za iné materiály najmenej vo výške záväzných cieľov a limitov zhodnocovania a recyklácie ustanovených v prílohe č. 3 časti VI druhom bode zákona o odpadoch
- stavebné odpady a odpady z demolácie prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú
- zabezpečiť pred vznikom odpadov odovzdávaných podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch preukázateľný zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s nimi, uzatvorený minimálne v rozsahu určenom vo vyhl. č. 344/2022 o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií (v rozsahu minimálne: druhy odpadov, spôsob nakladania s odpadmi u nasledujúceho držiteľa, plánovaný spôsob spracovania odpadov, oprávnenie na nakladanie s odpadmi platné počas trvania zmluvného vzťahu).

6) Odpady, ktoré nie je možné opätovne použiť/recyklovať/zhodnotiť, držiteľ odpadov zneškodní na povolenej skládke odpadov v súlade s platnou legislatívou v odpadovom hospodárstve tak, aby nedošlo k znečisťovaniu životného prostredia. V k. ú. Častkovce nie je povolená skládka pre ukladanie odpadov.

7) Držiteľ nebezpečných odpadov 15 01 10 obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami je povinný ich odovzdávať len subjektu oprávnenému nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch.

8) Stavebné odpady vznikajúce pri výstavbe, údržbe, rekonštrukcii alebo demolácii komunikácií je ich pôvodca povinný prednostne materiálovo zhodnotiť pri výstavbe, rekonštrukcii alebo údržbe komunikácií.

9) V prípade dočasného uloženia výkopovej zeminy mimo staveniska pred jej využitím na spätné zasypávanie v mieste, ktoré nie je zariadením na zhodnocovanie alebo zariadením na zneškodňovanie odpadov a ktoré nie je miestom vzniku výkopovej zeminy, je potrebné mať udelený súhlas na skladovanie výkopovej zeminy pre pôvodcu odpadu podľa § 97 ods. 1 písm. u) zákona o odpadoch. Súhlas udeľuje okresný úrad v sídle kraja – Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie.

10) Na využívanie odpadu - výkopovej zeminy mimo miesta vzniku - na spätné zasypávanie, musí byť udelený súhlas pre vlastníka pozemku podľa § 97 ods. 1 písm. s) zákona o odpadoch, ktorý udeľuje okresný úrad v sídle kraja – Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie.

11) O vzniku a nakladaní s odpadmi počas realizácie predmetnej investície viesť evidenciu a nakladanie s nimi zahrnúť do Ohlásenia za príslušný rok ak vznikne viac ako 50 kg nebezpečných odpadov alebo 1 t ostatných odpadov (príloha č. 1, č. 2 vyhl. č. 366/2015 Z. z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti v znení neskorších predpisov).

12) Podľa § 99 ods. 1. písm. b) bod 5 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch sa Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o ŽP vyjadruje aj k dokumentácii predkladanej ku kolaudačnému konaniu. Požadujeme do tejto dokumentácie priložiť platné doklady (kópie vážnych lístkov, faktúr) o odovzdaní odpadov z predmetnej stavby v súlade s týmto vyjadrením a hierarchiou v odpadovom hospodárstve.

Pri použití recyklátu z podrveného betónu, zmesí betónu, tehál, škridiel v rámci predmetnej stavby a pri použití výkopovej zeminy a zeminy a kameniva na pozemkoch v rámci predmetnej stavby, žiadame predložiť fotodokumentáciu.

Podľa § 99 ods. 2 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch sa toto vyjadrenie podľa § 99 ods. 1. písm. b), bod 2 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch považuje za záväzné stanovisko.

E/. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

- Podmienky a pripomienky uvedené v stanoviskách a vyjadreniach jednotlivých účastníkov konania a dotknutých orgánov sú akceptované v podmienkach tohto rozhodnutia vo výrokovej časti.

Odôvodnenie

Žiadateľ, MAKIPA s.r.o., Častkovce 428, 91627 Častkovce, IČO: 50237888, v zastúpení: Katarínou Divinec, Častkovce 428, 916 27 Častkovce podal dňa 11.06.2024 na tunajšom úrade žiadosť o vydanie vodoprávneho povolenia podľa § 26 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej vodný zákon) v platnom znení v súlade s § 66 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) na stavebné objektu: stavebné objekty – SO 102 Dažďová kanalizácia, vsak; SO 103 Predĺženie verejnej kanalizácie a kanalizačné prípojky; SO 104 Predĺženie verejného vodovodu a vodovodné prípojky, v rámci stavby „OBYTNÁ ZÓNA“ na pozemkoch parcela reg. KN-C č. 989/3-4, 990/1-4, 1066/1-8, 1067/8-26 v k. ú. Častkovce a súčasne požiadal o vydanie vodoprávneho povolenia podľa § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona na osobitné užívanie vôd – vsakovacích dažďových šácht „VDŠ1“ až „VDŠ7“ resp. do vsakovacích vrtov VRT1 až VRT3 z objektu: SO 102 Dažďová

kanalizácia, však budovaného v rámci stavby: „OBYTNÁ ZÓNA“ na pozemkoch parcela reg. KN-C č. 989/3-4, 990/1-4, 1066/1-8, 1067/8-26 v k. ú. Častkovce.

Uvedeným dňom bolo začaté vodoprávne pojednávanie.

Hlavným účelom vodných stavieb je vybudovanie inžinierskych sietí pre obytnú zónu v k. ú. Častkovce pozostávajúcu z 18 ks rodinných domov.

Po preskúmaní podanej žiadosti a doložených dokladov Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie skonštatoval, že žiadosť pre vydanie vodoprávneho povolenia na vyššie uvedenú stavbu nie je úplná a podanie je nutné doplniť na tunajšom úrade o nasledovné doklady:

- 1x projektovú dokumentáciu vodných stavieb,
- právoplatné územné rozhodnutie (rozhodnutie o zmene stavby pred jej dokončením),
- adresy vlastníkov susedných nehnuteľností (účastníkov konania),
- záväzné stanovisko obce,
- vyjadrenie správcu verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v obci
- záväzné stanovisko obce podľa § 120 stavebného zákona vydané,
- vyjadrenie správcov a vlastníkov dotknutých inžinierskych sietí SPP, ZSD,
- stanovisko RÚVZ so sídlom v Trenčíne (k územnému konaniu),
- upraviť žiadosť o udelenie povolenia na osobitné užívanie vôd v zmysle § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona.

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti tunajší úrad konanie prerušil dňa 21.06.2024 pod č. j. OU-NM-OSZP-2024/010469-002 na dobu 90 dní a v y z ý v a l žiadateľa MAKIPA s.r.o., Častkovce 428, 91627 Častkovce, IČO: 50237888, v zastúpení: Katarínou Divinec, Častkovce 428, 916 27 Častkovce na doplnenie podania o požadované doklady.

Po doložení požadovaných dokladov dňa 24.07.2024 tunajší úrad v konaní pokračoval a dňa 15.10.2024 pod č. j. OU-NM-OSZP-2024/010469-004 oznámil podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona v súlade s § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov začatie vodoprávneho konania o povolení vodnej stavby známym účastníkom konania a dotknutým orgánom. Nakoľko sú tunajšiemu úradu dobre známe pomery staveniska tunajší úrad upustil v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania. Účastníci konania si mohli svoje námietky a pripomienky k predmetu pojednávania uplatniť do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote oznámili svoje stanoviská dotknuté orgány, ak tak neurobili má sa za to, že s umiestnením a vybudovaným navrhovanej vodnej stavby z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

Do stanoveného termínu neboli tunajšiemu úradu doručené žiadne námietky a pripomienky k predmetu pojednávania. Podmienky a stanoviská dotknutých orgánov sú uplatnené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Stavebník k žiadosti o vydanie vodoprávneho povolenia doložil projektovú dokumentáciu v 3 vyhotoveniach, splnomocnenia na zastupovanie, stanoviská účastníkov konania a dotknutých orgánov, rozhodnutie o umiestnení stavby, ktoré vydala Obec Častkovce dňa 09.04.2024 pod zn. A/2024/00007/Kr, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 13.05.2024, záväzné stanovisko obce Častkovce č. A/2024/00850/Kr zo dňa 12.07.2024, záväzné stanovisko obce Častkovce č. OCÚCA-S2024/00367 zo dňa 01.07.2024, záväzné stanovisko obce Podolie č. OcÚPo-203/3890/2024 zo dňa 21.08.2024, záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu Trenčín č. KPUTN-2023/11689-2/44335/NIP zo dňa 02.06.2023, záväzné stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva v Trenčíne č. RUVZ/2022/10152-002 zo dňa 07.04.2022, stanovisko Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p., Povodie dolného Váhu, odštepny závod Piešťany č. SVP 5622/2023/2 zo dňa 24.10.2023, vyjadrenie Trenčianskych vodární a kanalizácií, a.s. Trenčín č. VTIR-2023/262-85 zo dňa 24.10.2023, vyjadrenie Trnavskej vodárenskej spoločnosti a.s., č. 15328/2024/HGu zo dňa 04.07.2024, vyjadrenie MICHLOVSKÝ, spol. s.r.o., Piešťany – správca PTZ Orange Slovensko, a.s., č. BA-3813 2023 zo dňa 27.10.2023, vyjadrenie Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, č. 6612416275 zo dňa 07.06.2024, vyjadrenie SPP – distribúcie a.s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava, č. TD/NS/0830/2023/Ga zo dňa 12.10.2023, stanovisko Západoslovenskej distribučnej, a.s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava, č. CZ 38915/2023 zo dňa 12.12.2023, vyjadrenie Správy ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, č. SC /2024/922-2 zo dňa 28.05.2024, stanovisko Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií č. OU-NM-OCDPK-2024/009862-002 zo dňa 05.06.2024, stanovisko Okresného riaditeľstva PZ, Okresného dopravného inšpektorátu č. ORPZ-NM-ODII-15-001/2024-ING zo dňa 18.01.2024, stanovisko Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Novom Meste nad Váhom č.

ORHZ-NMI-2023/000334-002 zo dňa 18.10.2023, vyjadrenie Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, odboru starostlivosti o životné prostredie, štátnej správy odpadového hospodárstva č. OU-NM-OSZP-2023/014511-002 zo dňa 27.12.2023.

Ďalej bola k žiadosti doplnená Záverečná správa Inžinierskogeologického prieskumu „Častkovce – IBV Podolie“ č. 22037 dátum 04/2022, ktorú vypracovala spoločnosť: STAS – stavby a sanácie, s.r.o. Trnava, Bulharská 37/1, 917 01 Trnava, RNDr. Ján Pavlech., z ktorej vyplýva, že pri výkopových prácach v jemnozrnných zeminách dochádza už po niekoľkých hodinách k zvetrávaniu a postupnému znehodnocovaniu základovej škáry. Z uvedeného dôvodu je dôležité odstrániť poslednú vrstvu až tesne pred betonárskymi prácami. Pri zakladaní stavieb na sprašiach sa ukázalo za dôležité dodržiavať:

- namáhanie v základovej škáre do $R_d = 140 - 160 \text{ kPa}$,
- dokonalými izoláciami zabrániť priesakom vôd do oblasti pod základmi,
- na spätné zásypy stavebných výkopov používať iba spráše zhutnené na objemovú hmotnosť sušiny vyššiu, ako má zemina v prirodzenom uložení,
- zásadne vylúčiť akékoľvek použitie štrkových zemín na spätné zásypy,
- výkopové práce realizovať v období bez zrážok.

Žiadateľovi bol dňa 14.10.2024 vystavený platobný predpis č. M00-141024-7315 v sume 200 € za zaplatenie správneho poplatku, ktorý bol vystavený za konanie orgánu štátnej správy, konkrétne stavebného vodoprávneho povolenia vodnej stavby.

Predmetný platobný predpis bol žiadateľom uhradený prostredníctvom bankového prevodu dňa 15.10.2024.

Podmienky a pripomienky uvedené v stanoviskách a vyjadreniach jednotlivých účastníkov konania a dotknutých orgánov sú akceptované v podmienkach tohto rozhodnutia vo výrokovej časti.

V priebehu vodoprávneho pojednávania nenašiel orgán štátnej vodnej správy také dôvody, ktoré by znemožňovali možnosť povolenia stavby za podmienok stanovených rozhodnutím a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom. Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Ľubica Hrušovská
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10119

Doručuje sa

MAKIPA s.r.o., Častkovce 428, 916 27 Častkovce, Slovenská republika
Royaldom, s.r.o., Katarína Divinec, Častkovce 428, 916 27 Častkovce, Slovenská republika
Slovenská správa ciest, Správa a údržba Trenčín, Miletičova 19, 826 19 Bratislava, Slovenská republika
Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, Slovenská republika
Obec Častkovce, Častkovce 399, 916 27 Častkovce, Slovenská republika
Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s. (skrátенý názov: TAVOS, a.s.), Priemyselná 10, 921 01 Piešťany, Slovenská republika
Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s. skratka obchodného mena: TVK a.s. Trenčín, Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín, Slovenská republika

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie dolného Váhu, odštepny závod,
Nábřežie Ivana Krasku 3/834, 921 01 Piešťany, Slovenská republika
SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava, Slovenská republika
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, Slovenská republika
Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, Slovenská republika
MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Orange Slovensko, a. s., Letná 796/9, 921 01 Piešťany, Slovenská republika
Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, Slovenská republika
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín, Slovenská republika
Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín, Slovenská republika
Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Novom Meste nad Váhom, okresný dopravný inšpektorát,
Hviezdoslavova 38, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika
Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 0/36,
915 41 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika
Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, pozemkový a lesný odbor, Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad
Váhom, Slovenská republika
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Novom Meste nad Váhom, Odborárska 12, 915 01 Nové
Mesto nad Váhom, Slovenská republika
Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového
hospodárstva, Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika
Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a
krajiny, Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika
Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor krízového riadenia, Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad
Váhom, Slovenská republika